

# AURORA SOCIETA' COOP. SOCIALE

## Bilancio di esercizio al 31/12/2024

Dati anagrafici	
Denominazione	AURORA SOCIETA' COOP. SOCIALE
Sede	VIA A.SAFFI 18/C 40131 BOLOGNA (BO)
Capitale sociale	125.160
Capitale sociale interamente versato	no
Codice CCIAA	BO
Partita IVA	02022791202
Codice fiscale	02022791202
Numero REA	407818
Forma giuridica	Cooperativa Sociale
Settore di attività prevalente (ATECO)	Altre attività varie di assistenza sociale non residenziale n.c.a. (88.99.09)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A120227

	31/12/2024	31/12/2023
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		

Parte richiamata	13.000	12.400
Parte da richiamare		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	13.000	12.400
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di sviluppo		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	48	238
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) avviamento	12.866	129.212
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre	375.685	362.598
Totale immobilizzazioni immateriali	388.599	492.048
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	833.988	861.483
2) impianti e macchinario	178.490	134.191
3) attrezzature industriali e commerciali	38.705	28.895
4) altri beni	79.178	141.331
5) immobilizzazioni in corso e acconti		
Totale immobilizzazioni materiali	1.130.361	1.165.900
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	3.300.000	3.300.000
b) imprese collegate	3.500	3.500
c) imprese controllanti		
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
d-bis) altre imprese	18.603	18.603
Totale partecipazioni	3.322.103	3.322.103
<b>2) crediti</b>		
<b>a) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese controllate		
<b>b) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo	300.000	300.000
Totale crediti verso imprese collegate	300.000	300.000
<b>c) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso controllanti		
<b>d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
<b>d-bis) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo	89.288	92.535
Totale crediti verso altri	89.288	92.535
Totale crediti	389.288	392.535
3) altri titoli		
4) strumenti finanziari derivati attivi		

Totale immobilizzazioni finanziarie	3.711.391	3.714.638
Totale immobilizzazioni (B)	5.230.351	5.372.586
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	80.379	89.798
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su ordinazione		
4) prodotti finiti e merci		
5) acconti		
Totale rimanenze	80.379	89.798
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita		
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.664.796	2.174.522
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso clienti	1.664.796	2.174.522
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	67.009	
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese controllate	67.009	
<b>3) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese collegate		
<b>4) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso controllanti		
<b>5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	287.035	222.154
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti tributari	287.035	222.154
5-ter) imposte anticipate	15.889	14.283
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.783	15.936
esigibili oltre l'esercizio successivo		3.240
Totale crediti verso altri	2.783	19.176
Totale crediti	2.037.512	2.430.135
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate		
2) partecipazioni in imprese collegate		
3) partecipazioni in imprese controllanti		
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
4) altre partecipazioni		
5) strumenti finanziari derivati attivi		
6) altri titoli		
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		

1) depositi bancari e postali	714.773	843.946
2) assegni	14.700	
3) danaro e valori in cassa	889	16.461
Totale disponibilità liquide	730.362	860.407
Totale attivo circolante (C)	2.848.253	3.380.340
D) Ratei e risconti	26.367	45.413
Totale attivo	8.117.971	8.810.739
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	125.160	112.950
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale	991.204	811.731
V - Riserve statutarie		
<b>VI - Altre riserve, distintamente indicate</b>		
Riserva straordinaria		
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi non realizzati		
Riserva da conguaglio utili in corso		
Varie altre riserve	1.898.559	1.562.955
Totale altre riserve	1.898.559	1.562.955
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	148.715	598.241
Perdita ripianata nell'esercizio		
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	3.163.638	3.085.877
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) per imposte, anche differite		
3) strumenti finanziari derivati passivi		
4) altri		5.000
Totale fondi per rischi ed oneri		5.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	103.483	69.695
<b>D) Debiti</b>		
<b>1) obbligazioni</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale obbligazioni		
<b>2) obbligazioni convertibili</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale obbligazioni convertibili		
<b>3) debiti verso soci per finanziamenti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		

esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso soci per finanziamenti		
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	459.591	915.024
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.610.626	3.070.334
Totale debiti verso banche	3.070.217	3.985.358
<b>5) debiti verso altri finanziatori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso altri finanziatori		
<b>6) acconti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	62.515	45.581
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale acconti	62.515	45.581
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	440.110	521.237
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso fornitori	440.110	521.237
<b>8) debiti rappresentati da titoli di credito</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti rappresentati da titoli di credito		
<b>9) debiti verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso imprese controllate		
<b>10) debiti verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso imprese collegate		
<b>11) debiti verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso controllanti		
<b>11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
<b>12) debiti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	71.105	51.919
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.465	5.524
Totale debiti tributari	74.570	57.443
<b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	207.215	124.080
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	207.215	124.080
<b>14) altri debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	682.914	604.972
esigibili oltre l'esercizio successivo	227.959	227.972
Totale altri debiti	910.873	832.944
Totale debiti	4.765.500	5.566.643
E) Ratei e risconti	85.350	83.524
Totale passivo	8.117.971	8.810.739

<b>Varie altre riserve</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione di imposta		
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)		
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992		
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993		
Riserva non distribuibile ex art. 2426		
Riserva per conversione EURO		
Riserva da condono		
Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	1
Altre ...	1.898.560	1.562.954

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	10.535.036	9.086.004
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
contributi in conto esercizio	13.839	10.187
altri	55.457	23.535
Totale altri ricavi e proventi	69.296	33.722
Totale valore della produzione	10.604.332	9.119.726
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	909.720	871.587
7) per servizi	2.366.832	1.642.934
8) per godimento di beni di terzi	1.356.463	1.086.552
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	3.506.510	3.007.284
b) oneri sociali	1.043.381	851.368
c) trattamento di fine rapporto	230.183	198.466
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	38.296	31.303
Totale costi per il personale	4.818.370	4.088.421
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	256.099	286.354
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	109.097	104.127
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	19.873	105.979
Totale ammortamenti e svalutazioni	385.069	496.460
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	9.419	(10.878)
12) accantonamenti per rischi		5.000
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	285.225	146.122

Totale costi della produzione	10.131.098	8.326.198
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	473.234	793.528
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>15) proventi da partecipazioni</b>		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	96	55
Totale proventi da partecipazioni	96	55
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
<b>a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
<b>d) proventi diversi dai precedenti</b>		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	26	29
Totale proventi diversi dai precedenti	26	29
Totale altri proventi finanziari	26	29
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
verso imprese controllate		
verso imprese collegate		
verso imprese controllanti		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	254.250	111.270
Totale interessi e altri oneri finanziari	254.250	111.270
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(254.128)	(111.186)
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>18) rivalutazioni</b>		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rivalutazioni		
<b>19) svalutazioni</b>		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale svalutazioni		

Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)		
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	219.106	682.342
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	71.997	85.707
imposte relative a esercizi precedenti		
imposte differite e anticipate	(1.606)	(1.606)
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	70.391	84.101
21) Utile (perdita) dell'esercizio	148.715	598.241

	31/12/2024	31/12/2023
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	148.715	598.241
Imposte sul reddito	70.391	84.101
Interessi passivi/(attivi)	254.224	111.241
(Dividendi)	(96)	(55)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	473.234	793.528
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	230.183	203.466
Ammortamenti delle immobilizzazioni	365.196	390.481
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie		
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari		
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	595.379	593.947
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.068.613	1.387.475
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	9.419	(10.878)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	509.726	(162.842)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(81.127)	122.886
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	19.046	(1.148)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	1.826	(16.318)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	93.868	(53.868)
Totale variazioni del capitale circolante netto	552.758	(122.168)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.621.371	1.265.307
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(254.224)	(111.241)
(Imposte sul reddito pagate)	(86.237)	(71.467)
Dividendi incassati	96	55
(Utilizzo dei fondi)	(201.395)	(194.967)
Altri incassi/(pagamenti)		
Totale altre rettifiche	(541.760)	(377.620)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.079.611	887.687
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(113.517)	(109.354)
Disinvestimenti	39.960	

<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(168.713)	(299.836)
Disinvestimenti	16.063	
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)		(3.300.000)
Disinvestimenti	3.247	146.830
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(222.960)	(3.562.360)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(455.433)	(34.518)
Accensione finanziamenti		2.235.796
(Rimborso finanziamenti)	(459.708)	
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	28.446	(91.623)
(Rimborso di capitale)		
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(100.000)	
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(986.695)	2.109.655
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(130.044)	(565.018)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide		
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	843.946	1.383.713
Assegni		
Danaro e valori in cassa	16.461	41.713
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	860.407	1.425.426
Di cui non liberamente utilizzabili		
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	714.773	843.946
Assegni	14.700	
Danaro e valori in cassa	889	16.461
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	730.362	860.407
Di cui non liberamente utilizzabili		

## Informazioni in calce al rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Dal rendiconto finanziario emerge che la società nell'esercizio in esame ha diminuito la disponibilità finanziaria di euro 130.045 rispetto all'esercizio precedente.

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2024

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31 dicembre 2024.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

Il bilancio di esercizio, così come la nota integrativa, viene redatto con gli importi espressi in unità euro.

### Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario;
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

La società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi.

Ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio.

La presente nota integrativa, relativa al bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, è parte integrante del bilancio di esercizio, redatto in conformità alle norme del codice civile ed ai principi contabili

nazionali, nella versione rivista e aggiornata dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Ai sensi dell'art. 2423, c. 5 del codice civile, si precisa che, ai fini di garantire una rappresentazione veritiera e corretta del bilancio della società, si è reso necessario, con riferimento ad alcune voci, derogare alle disposizioni generali in materia di redazione del bilancio. In particolare, i criteri individuati per dare attuazione al principio di rilevanza sono la valutazione dei crediti e dei debiti al valore nominale. Tale deroga non ha prodotto alcuna influenza sulla rappresentazione della situazione patrimoniale, finanziaria e sul risultato economico.

### **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis c.2 del codice civile.

### **Correzione di errori rilevanti**

In relazione all'obbligo di segnalare gli errori rilevanti commessi in precedenti esercizi si attesta che la casistica non sussiste.

### **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

### **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

I crediti verso soci sono valutati al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

### **Immobilizzazioni Immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo patrimoniale al costo di acquisto o di produzione comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione al netto dei relativi ammortamenti. La capitalizzazione iniziale ed il mantenimento dell'iscrizione è giustificata dalla capacità di produrre benefici economici nel futuro. Le immobilizzazioni immateriali sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in considerazione della loro residua possibilità di utilizzazione.

Qualora il valore dell'immobilizzazione alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al valore d'iscrizione, è iscritta a tale minor valore; questo non sarà mantenuto nei successivi esercizi se dovessero venir meno i motivi della rettifica effettuata.

La misura e le motivazioni delle riduzioni di valore applicate fanno esplicito riferimento alla futura produzione di risultati economici, alla loro prevedibile durata utile e, per quanto rilevante, al loro valore di mercato.

Non viene fornita l'informativa di cui all'articolo 2427 n. 3-bis) del Codice Civile, in quanto, come previsto dall'OIC 9, nel presente bilancio non sono presenti immobilizzazioni per le quali sia stata

accertata l'esistenza di indicatori di potenziali perdite di valore rilevanti ai sensi dell'art. 2426, comma 1, n. 3) del Codice Civile.

I diritti di brevetto industriale di utilizzazione delle opere dell'ingegno e simili sono stati valutati al costo di acquisto ed ammortizzati in un periodo di 5 anni corrispondente alla residua possibilità di utilizzazione dei diritti in argomento.

L'avviamento acquisito a titolo oneroso è stato al tempo, con il consenso del Collegio Sindacale, iscritto fra le attività dello Stato Patrimoniale, valutato al costo sostenuto (inteso quale eccedenza del costo di acquisizione rispetto al valore corrente dei beni e degli altri elementi patrimoniali acquisiti) e viene ammortizzato in un periodo di 18 anni per quanto riguarda l'avviamento per l'acquisto di Villa Luana e in un periodo di 10 anni per l'acquisto di Nuova Villa Fiore e di Villa Cinzia.

Tra le altre immobilizzazioni immateriali sono ricomprese le spese di manutenzione straordinaria sostenute per migliorie e manutenzioni su beni di terzi che vengono ammortizzate nel periodo minore tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello residuo della locazione, tenuto conto dell'eventuale periodo di rinnovo, se dipendente dal conduttore.

Si segnala che nell'esercizio 2024 non sono state apportate variazioni rispetto alla classificazione effettuata alla chiusura del bilancio precedente delle diverse voci che compongono il titolo in esame.

### **Immobilizzazioni Materiali**

Le immobilizzazioni materiali, rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

Sono state applicate le seguenti aliquote economico-tecniche, eventualmente ridotte della metà nel primo esercizio di utilizzo, in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento:

Fabbricati: 3%;

impianti e macchinari: 15/20%;

attrezzature: 12,5%;

mobili e arredi: 10/12%;

macchine ufficio elettroniche: 20%;

automezzi: 25%;

altri beni: 20%.

Le spese di manutenzione e riparazione di carattere ordinario riferite alle immobilizzazioni materiali sono state imputate nel Conto Economico dell'esercizio.

Qualora il valore dell'immobilizzazione alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al valore d'iscrizione, è iscritta a tale minor valore; quest'ultimo non sarà mantenuto nei successivi bilanci se dovessero venir meno i motivi della rettifica effettuata.

La misura e le motivazioni delle riduzioni di valore applicate fanno esplicito riferimento alla futura produzione di risultati economici, alla loro prevedibile durata utile e, per quanto rilevante, al loro valore di mercato.

Non viene fornita l'informativa di cui all'articolo 2427 n. 3-bis) del Codice Civile, in quanto, come previsto dall'OIC 9, nel presente bilancio non sono presenti immobilizzazioni per le quali sia stata accertata l'esistenza di indicatori di potenziali perdite di valore rilevanti ai sensi dell'art. 2426, comma 1, n. 3) del Codice Civile.

Si segnala che nell'esercizio 2024 non sono state apportate variazioni rispetto alla classificazione

effettuata alla chiusura del bilancio precedente delle diverse voci che compongono il titolo in esame.

#### Rivalutazioni

I beni iscritti in bilancio al 31 dicembre 2024 non sono stati oggetto di rivalutazioni.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

#### Partecipazioni

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1) comprensivo degli oneri accessori.

Trattasi di partecipazioni che si intendono detenere durevolmente o acquisite per realizzare un legame durevole con le società o imprese partecipate.

Le partecipazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio risultano durevolmente di valore inferiore al costo d'acquisto, sono state iscritte a tale minor valore.

#### Crediti

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Per i tali crediti è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, ed è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo.

### **Rimanenze**

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione ed il corrispondente valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato. Il costo d'acquisto è inclusivo degli oneri accessori. Le rimanenze di merci sono state valutate al costo di acquisto.

### **Crediti dell'Attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Per tali crediti è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

### **Disponibilità Liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte e valutate al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a due esercizi.

Nel rispetto delle indicazioni contenuto nell'OIC 18 è stata verificata la recuperabilità dei ratei e dei risconti attivi e la permanenza delle condizioni di iscrizione.

**Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

**Fondi per rischi e oneri**

Gli accantonamenti per rischi e oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali alla chiusura del periodo sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

**Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c..

Per tali debiti è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

**Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

**Costi e Ricavi**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

**Imposte sul Reddito**

Gli stanziamenti per le imposte a carico dell'esercizio sono calcolati sulla base degli oneri previsti dall'applicazione della vigente normativa fiscale.

Lo stanziamento delle imposte sul reddito è esposto nello Stato Patrimoniale alla voce Crediti tributari nel caso di maggiori acconti pagati rispetto all'effettivo debito di imposta di competenza del periodo o nei Debiti tributari in caso contrario.

Le imposte, differite o anticipate, sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori patrimoniali

iscritti in bilancio ed i corrispondenti valori riconosciuti ai fini fiscali. Le imposte anticipate sono iscritte solo in presenza della ragionevole certezza della loro recuperabilità.

Le imposte anticipate e le imposte differite sono compensate se ne ricorrono i presupposti ed il saldo di compensazione è iscritto nella voce Imposte anticipate dell'attivo circolante, se attivo, o nella voce Fondo per imposte, anche differite, se passivo.

## Altre informazioni

La società non possiede azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria.

La società non ha acquistato, né alienato azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

## Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Il totale dell'attivo è aumentato di euro 2.781.067 rispetto all'anno precedente passando da euro 6.029.672 a euro 8.810.739 a causa soprattutto dell'aumento delle immobilizzazioni finanziarie.

## Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti".

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	12.400	600	13.000
Crediti per versamenti dovuti non richiamati			
<b>Totale crediti per versamenti dovuti</b>	12.400	600	13.000

La diminuzione è dovuta agli incassi dei delle quote richiamate.

## Immobilizzazioni

Il totale delle immobilizzazioni è diminuito di euro 142.235 rispetto all'anno precedente passando da euro 5.372.586 a euro 5.230.351 a causa soprattutto della diminuzione delle immobilizzazioni immateriali.

## Immobilizzazioni immateriali

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Si presentano di seguito le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo			17.015		1.192.830		848.089	2.057.934
Rivalutazioni								
Ammortamenti (Fondo ammortamento)			16.777		1.063.618		485.491	1.565.886
Svalutazioni								
Valore di bilancio			238		129.212		362.598	492.048
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni			16.063				152.650	168.713
Riclassifiche (del valore di bilancio)								
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)			16.063					16.063
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio								
Ammortamento dell'esercizio			190		116.346		139.563	256.099
Svalutazioni effettuate nell'esercizio								
Altre variazioni								
Totale variazioni			(190)		(116.346)		13.087	(103.449)
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo			951		1.192.831		697.815	1.891.597
Rivalutazioni								
Ammortamenti (Fondo ammortamento)			903		1.179.965		322.130	1.502.998
Svalutazioni								
Valore di bilancio			48		12.866		375.685	388.599

La movimentazione delle voci iscritte tra le Immobilizzazioni Immateriali rispetto all'esercizio precedente è dovuta principalmente agli ammortamenti dell'esercizio. Gli ammortamenti ammontano complessivamente ad euro 256.099.

## Immobilizzazioni materiali

Si presentano di seguito le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.130.361	1.165.900	(35.539)

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	916.500	469.617	143.467	720.956		2.250.540
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	55.017	335.426	114.572	579.625		1.084.640
Svalutazioni						
Valore di bilancio	861.483	134.191	28.895	141.331		1.165.900
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni		85.813	16.034	11.670		113.517
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				39.960		39.960
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	27.495	41.514	6.224	33.863		109.097
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni						
Totale variazioni	(27.495)	44.299	9.810	(62.153)		(35.539)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	916.500	555.431	159.501	688.226		2.319.658
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	82.512	376.941	120.796	609.048		1.189.297
Svalutazioni						
Valore di bilancio	833.988	178.490	38.705	79.178		1.130.361

La movimentazione delle voci iscritte tra le Immobilizzazioni Materiali rispetto all'esercizio precedente è dovuta alle acquisizioni ed alle cessioni effettuate nel corso dell'esercizio e all'ammortamento. Gli ammortamenti ammontano complessivamente ad euro 109.097.

## Operazioni di locazione finanziaria

La società non detiene beni in leasing

## Immobilizzazioni finanziarie

Si presentano di seguito le movimentazioni delle immobilizzazioni finanziarie.

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.711.391	3.714.638	(3.247)

## Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	3.300.000	3.500			18.603	3.322.103		
Rivalutazioni								
Svalutazioni								
Valore di bilancio	3.300.000	3.500			18.603	3.322.103		
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni								
Riclassifiche (del valore di bilancio)								
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)								
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio								
Svalutazioni effettuate nell'esercizio								
Altre variazioni								
Totale variazioni								
<b>Valore di fine</b>								

<b>esercizio</b>								
Costo	3.300.000	3.500			18.603	3.322.103		
Rivalutazioni								
Svalutazioni								
Valore di bilancio	3.300.000	3.500			18.603	3.322.103		

La diminuzione é dovuta al calo dei depositi cauzionali. Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto; non sono state appostate svalutazioni in quanto non hanno subito alcuna perdita durevole di valore (art. 2426 n. 3).

## Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Nella tabella seguente, i crediti immobilizzati sono suddivisi per la loro esigibilità tra quelli esigibili entro e oltre l'esercizio evidenziando anche quelli di durata residua superiore a 5 anni.

	Crediti immobilizzati verso imprese controllate	Crediti immobilizzati verso imprese collegate	Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio		300.000			92.535	392.535
Variazioni nell'esercizio					(3.247)	(3.247)
Valore di fine esercizio		300.000			89.288	389.288
Quota scadente entro l'esercizio						
Quota scadente oltre l'esercizio		300.000			89.288	389.288
Di cui di durata residua superiore a 5 anni		300.000			89.288	389.288

Nella tabella seguente viene esposta la movimentazione della voce "crediti delle Immobilizzazioni finanziarie".

Descrizione	31/12/2023	Acquisizioni	Rivalutazioni	Riclassifiche	Cessioni	Svalutazioni	31/12/2024
Imprese controllate							
Imprese collegate	300.000						300.000
Imprese controllanti							
Imprese sottoposte al controllo delle controllanti							
Altri	92.535				3.247		89.288
Arrotondamento							
<b>Totale</b>	<b>392.535</b>				<b>3.247</b>		<b>389.288</b>

## Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Nel seguente prospetto sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le











Descrizione	Valore contabile	Fair value
Depositi cauzionali Ammonite	6.400	6.400
Depositi cauzionali Massalombarda	5.200	5.200
Depositi cauzionali via Bonifica	4.400	4.400
Depositi cauzionali Porto Nuovo	2.800	2.800
Depositi cauzionali via Poggi	1.400	1.400
Depositi cauzionali Villanova	2.000	2.000
Depositi cauzionali via Bassa 111	1.000	1.000
Depositi cauzionali via Compagnoni	1.500	1.500
Depositi cauzionali via Poggiali	3.000	3.000
Depositi cauzionali via Emilia Ponente	1.000	1.000
Depositi cauzionali via Persiceto	1.550	1.550
Depositi cauzionali Porto Fuori	800	800
Depositi cauzionali GPL	34	34
Depositi cauzionali utenze	2.704	2.704
<b>Totale</b>	<b>89.288</b>	<b>89.288</b>

Il totale delle immobilizzazioni finanziarie è diminuito di euro 3.247 rispetto all'anno precedente passando da euro 3.714.638 ad euro 3.711.391 a causa della diminuzione dei depositi cauzionali.

## Attivo circolante

L'attivo circolante è diminuito di euro 532.087 rispetto all'anno precedente passando da euro 3.380.340 ad euro 2.848.253 a causa principalmente alla diminuzione delle disponibilità liquide.

Prima di procedere all'analisi delle singole voci dettagliamo nel prospetto che segue la composizione e la comparazione dell'attivo circolante nei due esercizi considerati.

Descrizione	31.12.2024	31.12.2023	Variazioni
Rimanenze	80.379	89.798	-9.419
Crediti verso clienti	1.664.796	2.174.522	-509.726
Crediti v/imprese controllate	67.009	0	67.009
Crediti v/imprese collegate	0	0	0
Crediti v/imprese controllanti	0	0	0
Crediti tributari	287.035	222.154	64.881
Imposte anticipate	15.889	14.283	1.606
Crediti verso altri	2.783	19.176	-16.393
Attività finanziarie non immobilizzate	0	0	0
Disponibilità liquide	730.362	860.407	-130.045
<b>Totale</b>	<b>2.848.253</b>	<b>3.380.340</b>	<b>-532.087</b>

Le voci delle rispettive componenti a cui si ritiene di dare rilievo sono di seguito singolarmente

commentate.

## Rimanenze

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Rimanenze".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	89.798	(9.419)	80.379
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
Lavori in corso su ordinazione			
Prodotti finiti e merci			
Acconti			
<b>Totale rimanenze</b>	<b>89.798</b>	<b>(9.419)</b>	<b>80.379</b>

Le Rimanenze risultano composte da derrate alimentari, materiale per la pulizia ed indumenti specifici da lavoro. Le modalità di valutazione sono descritte nel paragrafo "Criteri di valutazione applicati".

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Crediti" separando la parte esigibile entro l'esercizio successivo da quella esigibile oltre lo stesso.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	2.174.522	(509.726)	1.664.796	1.664.796		
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante		67.009	67.009	67.009		
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante						
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante						
Crediti verso imprese sottoposte al						

controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante						
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	222.154	64.881	287.035	287.035		
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	14.283	1.606	15.889			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	19.176	(16.393)	2.783	2.783		
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.430.135</b>	<b>(392.623)</b>	<b>2.037.512</b>	<b>2.021.623</b>		

### C II 1) Crediti v/clienti

L'ammontare totale dei crediti verso clienti risulta aumentato di euro 509.726 rispetto all'esercizio precedente. La composizione della clientela è tale per cui non vi è alcuna situazione di "dipendenza commerciale". Nell'esercizio in corso è stato aumentato il Fondo Svalutazione Crediti a fronte della individuazione di crediti di difficile realizzo per un importo di euro 19.873. Il Fondo Svalutazione Crediti ammonta ad euro 125.852.

La voce **C II 5 bis) "Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo"** comprende:

- a) IVA in compensazione per euro 261.860;
- b) Credito investimento beni strumentali per euro 7.012;
- c) Credito BONUS 65% per euro 1.640;
- d) IRES per 3.267;
- e) IRAP per euro 10.448;
- f) Altri per euro 2.808.

La voce **C II 5 ter) "Imposte anticipate"** comprende come previsto dal Principio Contabile OIC 25 "Trattamento contabile delle imposte sul reddito", le imposte anticipate in ragione della possibilità di recupero delle stesse e nel rispetto del principio di prudenza. Dette imposte si riferiscono a quei costi la cui deducibilità fiscale è rimandata ai prossimi esercizi. Si precisa che non sono intervenute variazioni rispetto all'esercizio precedente nell'aliquota fiscale applicata alle differenze temporanee. Il credito in esame ha scadenza oltre 12 mesi.

La voce **C.II.5 quater) "Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo"** comprende i seguenti crediti:

- a) Fornitori c/spese anticipate per euro 973;
- b) Crediti vari per euro 1.810.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica





Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Ratei e Risconti".

	Ratei attivi	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	13.340	32.074	45.413
Variazione nell'esercizio	(13.250)	(5.798)	(19.046)
Valore di fine esercizio	90	26.276	26.367

La voce "**Ratei Attivi**" è composta come segue:

Utenze per euro 90.

La voce "**Risconti Attivi**" è composta come segue:

Commissioni garanzie ed istruttorie per euro 23.612

Canoni locazione immobiliare per euro 500

Noleggi per euro 1.620

Vari per euro 545.

### Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

### Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Il totale del passivo è diminuito di euro 692.768 rispetto all'anno precedente passando da euro 8.810.739 a euro 8.117.971 a causa soprattutto della diminuzione dei debiti verso gli istituti di credito.

### Patrimonio netto

Il totale del patrimonio netto è aumentato di euro 77.762 rispetto all'anno precedente passando da euro 3.085.877 ad euro 3.163.639 a causa soprattutto del risultato di esercizio positivo e dell'aumento delle Riserve di capitale.

### Capitale Sociale

Il Capitale Sociale sottoscritto ammonta al 31 dicembre 2024 a euro 125.160 di cui versato 112.260.

### Riserva Legale

La riserva legale alla data del 31 dicembre 2024 ammonta euro 991.204 ed è stata costituita mediante l'accantonamento degli utili conseguiti negli esercizi precedenti così come deliberato dalle Assemblee dei soci che hanno approvato i relativi bilanci. La variazione è dovuta alla destinazione del risultato dell'esercizio 2023.

### Altre Riserve - Riserva Indivisibile ex Legge 904/77

La voce in esame ammonta al 31 dicembre 2024 a euro 1.587.682. La variazione è dovuta alla destinazione del risultato dell'esercizio 2023.

### Altre Riserve - Riserva Quote non riscosse

La voce in esame ammonta al 31 dicembre 2024 a euro 310.878 ed è composta dalle quote non richieste dai soci receduti. La variazione è dovuta al giroconto delle quote non riscosse da parte dei

soci receduti entro 5 anni.

### Utile (Perdita) dell'Esercizio

Rappresenta il risultato economico netto conseguito nel periodo e che ammonta a euro 148.715.

Si segnala che la voce "decrementi" nella colonna "Altre destinazioni" di euro 14.948 è dovuta al 3% dell'utile relativo al precedente esercizio, regolarmente versato ai fondi mutualistici.

### Disposizione per le cooperative a mutualità prevalente

Per quanto riguarda le Riserve, si rammenta che, conformemente a quanto disposto dall'art. 2514 del Codice Civile e dallo Statuto Sociale, le riserve non possono essere ripartite tra i soci né durante la vita della Società né all'atto del suo scioglimento.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

La seguente tabella riporta i movimenti intervenuti e la composizione del Patrimonio netto al 31 dicembre 2024.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato di esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	112.950			30.000	17.790			125.160
Riserva da soprapprezzo delle azioni								
Riserve di rivalutazione								
Riserva legale	811.731			179.473				991.204
Riserve statutarie								
Riserva straordinaria								
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile								
Riserva azioni o quote della società controllante								
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni								
Versamenti in conto aumento di capitale								

Versamenti in conto futuro aumento di capitale								
Versamenti in conto capitale								
Versamenti a copertura perdite								
Riserva da riduzione capitale sociale								
Riserva avanzo di fusione								
Riserva per utili su cambi non realizzati								
Riserva da conguaglio utili in corso								
Varie altre riserve	1.562.955		(1)	335.606	1			1.898.559
Totale altre riserve	1.562.955		(1)	335.606	1			1.898.559
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi								
Utili (perdite) portati a nuovo								
Utile (perdita) dell'esercizio	598.241	100.000	(14.947)		483.294		148.715	148.715
Perdita ripianata nell'esercizio								
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio								
Totale patrimonio netto	3.085.877	100.000	(14.948)	545.079	501.085		148.715	3.163.638

## Dettaglio delle altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
Altre ...	1.898.560
Totale	1.898.559

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

La seguente tabella riporta le voci del Patrimonio Netto con indicazione dettagliata della loro origine, disponibilità e possibilità di utilizzo, per chiarezza espositiva l'informazione in merito all'avenuta utilizzazione nei precedenti esercizi è limitata al terzo esercizio precedente nel rispetto delle indicazioni contenute nell'OIC 28.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	125.160	Capitale Sociale	B	125.160		
Riserva da soprapprezzo delle azioni						
Riserve di rivalutazione						
Riserva legale	991.204	Riserva di Utili	B	991.204		
Riserve statutarie						
<b>Altre riserve</b>						
Riserva straordinaria						
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile						
Riserva azioni o quote della società controllante						
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni						
Versamenti in conto aumento di capitale						

Versamenti in conto futuro aumento di capitale						
Versamenti in conto capitale						
Versamenti a copertura perdite						
Riserva da riduzione capitale sociale						
Riserva avanzo di fusione						
Riserva per utili su cambi non realizzati						
Riserva da conguaglio utili in corso						
Varie altre riserve	1.898.559			1.989.560		
Totale altre riserve	1.898.559			1.989.560		
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi						
Utili portati a nuovo						
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio			A,B,C,D			
Totale	3.014.923			3.105.924		
Quota non distribuibile				3.105.924		
Residua quota distribuibile						

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per altre ragioni

Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	Riserva di Utili			
Altre ...	1.898.560	Riserva di Utili/Capitale	B	1.989.560	
<b>Totale</b>	<b>1.898.559</b>				

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio				5.000	5.000
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Accantonamento nell'esercizio					
Utilizzo nell'esercizio				5.000	5.000
Altre variazioni					
Totale variazioni				(5.000)	(5.000)
<b>Valore di fine esercizio</b>					

Si trattava di un Fondo Rischi per cause legali. Il fondo era stato appostato nell'esercizio 2023 in quanto era in corso una mediazione relativa ad una richiesta danni; la mediazione si è conclusa nell'esercizio 2024 per un importo di euro 5.000.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce C del passivo: "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato".

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	69.695
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	230.183
Utilizzo nell'esercizio	196.395
Altre variazioni	
Totale variazioni	33.788

<b>Valore di fine esercizio</b>	103.483
---------------------------------	---------

La riforma della Previdenza Complementare attuata a partire dal 1° gennaio 2007 con la Legge Finanziaria e con i relativi decreti attuativi ha introdotto rilevanti modifiche nella disciplina del T.F.R., tra cui la scelta del lavoratore in merito alla destinazione del proprio T.F.R..

In particolare, i nuovi flussi di T.F.R. potranno essere indirizzati dal lavoratore a forme pensionistiche prescelte oppure mantenuti in azienda, nel qual caso quest'ultima verserà i contributi T.F.R. a un conto di tesoreria istituito presso l'INPS o presso i gestori di fondi pensione.

Per tali motivi il Fondo per T.F.R. è esposto al netto di quanto destinato, in particolare, al fondo di Tesoreria dell'INPS e dei fondi di pensione complementare a seguito della scelta operata dai dipendenti circa la destinazione del trattamento di fine rapporto.

## Debiti

Il totale dei debiti è diminuito di euro 801.144 rispetto all'anno precedente passando da euro 5.566.643 a euro 4.765.499 a causa soprattutto della diminuzione dei debiti verso gli Istituti di credito.

## Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti al 31 dicembre 2024 ammontano complessivamente a euro 4.765.499.

Si analizzano di seguito le singole voci, evidenziando i principali accadimenti e le variazioni che le hanno interessate, inclusa la relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni						
Obbligazioni convertibili						
Debiti verso soci per finanziamenti						
Debiti verso banche	3.985.358	(915.141)	3.070.217	459.591	2.610.626	1.733.421
Debiti verso altri finanziatori						
Acconti	45.581	16.934	62.515	62.515		
Debiti verso fornitori	521.237	(81.127)	440.110	440.110		
Debiti rappresentati da titoli di credito						
Debiti verso imprese controllate						
Debiti verso imprese collegate						
Debiti verso controllanti						
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti						
Debiti tributari	57.443	17.127	74.570	71.105	3.465	
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	124.080	83.135	207.215	207.215		
Altri debiti	832.944	77.929	910.873	682.914	227.959	
<b>Totale debiti</b>	<b>5.566.643</b>	<b>(801.143)</b>	<b>4.765.500</b>	<b>1.923.450</b>	<b>2.842.050</b>	<b>1.733.421</b>

**Debiti verso istituti di credito**

Detta voce riporta il complessivo debito esistente al 31 dicembre 2024 verso Istituti di Credito per mutui entro l'esercizio (euro 459.591) e per mutui oltre l'esercizio (euro 2.610.626).

**Acconti**

Sono ricompresi in questa voce gli acconti ricevuti da clienti per euro 62.515.

**Debiti verso fornitori**

Nel conto sono stati rilevati i debiti della Società verso i fornitori per le fatture che alla data del 31 dicembre 2024 non risultavano ancora saldate e per i beni acquisiti ed i servizi forniti alla Società per i quali, alla chiusura dell'esercizio, non erano ancora pervenuti i relativi documenti contabili. Sono qui rilevate anche le note di credito ricevute e da ricevere che vengono portate in diminuzione della voce in commento.

**Debiti tributari**

Nel conto in esame sono riportate le passività della Società nei confronti dell'Erario come di seguito indicato:

- Imposta Rivalutazione TFR per euro 1.111;
- Ritenute d'acconto lavoratori dipendenti per euro 67.785;
- Ritenute d'acconto lavoratori autonomi per euro 2.209;
- Debiti tributari oltre l'esercizio per euro 3.465.

Le ritenute d'acconto sono state versate nel mese di gennaio 2025 in quanto riferite a compensi erogati nel mese di dicembre 2024.

I debiti delle singole imposte, sono stati iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta, legalmente compensabili.

**Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale**

Trovano allocazione in questa voce i debiti maturati nel periodo cui il bilancio si riferisce per contributi sociali a carico della Società relativi al personale dipendente.

- INPS per euro 195.774;
- Fondi pensione per euro 11.441.

**Altri debiti**

Il dettaglio è il seguente:

**Debiti entro l'esercizio**

Dipendenti per retribuzioni per euro 282.646;  
 Dipendenti per ferie da liquidare per euro 375.968;  
 Ritenute sindacali per euro 829;  
 Debiti v/Carta di Credito per euro 17.560;  
 Debiti per cessione 1/5 stipendio per euro 5.911.

**Debiti oltre l'esercizio**

Dipendenti per retribuzioni per euro 158.734;  
 Soci per restituzione capitale sociale per euro 69.225.

**Suddivisione dei debiti per area geografica**

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti.

Area	Obbligazioni	Obbligazioni	Debiti verso	Debiti verso	Debiti verso	Acconti	Debiti verso	Debiti
------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------	--------------	--------





Rimborsi ambulanza per euro 395  
 Rimborsi podologo per euro 20  
 Ricavi Villa Luana per euro 27

La voce **"Ratei passivi"** è così composta:

Utenze per euro 58.786  
 Altri per euro 1.875

Gli importi sono tutti scadenti entro l'esercizio successivo.

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## Valore della produzione

A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

Voci	2024	2023	Variazione
Ricavi vendite e prestazioni	10.535.036	9.086.004	1.449.032
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0	0
Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
Altri ricavi e proventi	69.296	33.722	35.574
<b>Totali</b>	<b>10.604.332</b>	<b>9.119.726</b>	<b>1.484.606</b>

La voce Altri ricavi e proventi comprende contributi in conto esercizio e ricavi vari.

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Rinviano alla Relazione sulla Gestione per un commento dettagliato del loro andamento si propone di seguito la scomposizione degli stessi.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	10.535.036

<b>Totale</b>	10.535.036

Emerge, come evidenziato anche nella Relazione sulla Gestione, un aumento dei ricavi di quasi il 16%.

### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica**

Rinviando alla relazione sulla gestione per un commento dettagliato del loro andamento si propone di seguito la scomposizione degli stessi per area geografica.

<b>Area geografica</b>	<b>Valore esercizio corrente</b>
Italia	10.535.036
<b>Totale</b>	10.535.036

Relativamente alla ripartizione delle vendite per aree geografiche, l'unica suddivisione significativa è quella sopra riportata. La variazione è strettamente correlata a quanto già esposto nella Relazione sulla Gestione.

### **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

### **Proventi e oneri finanziari**

Il saldo netto della gestione finanziaria è aumentato di euro 142.942 rispetto all'anno precedente passando da euro -111.186 a euro -254.128; la variazione è dovuta all'aumento dell'indebitamento bancario e degli oneri finanziari.

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

### **Conversione dei valori in moneta estera**

(OIC n. 26, art. 2426, n. 8-bis e art. 110, c. 3, T.U.I.R.)

Non si rilevano proventi o oneri in valuta.

## Composizione dei proventi da partecipazione

I proventi da partecipazioni si evidenziano nel seguente prospetto:

### Altri proventi da partecipazione

	Proventi diversi dai dividendi
Da imprese controllate	
Da imprese collegate	
Da imprese controllanti	
Da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	
Da altri	96
<b>Totale</b>	<b>96</b>

Si tratta dei dividendi relativi alla partecipazione in Emilbanca Soc. Coop..

## Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi passivi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili:

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	
Debiti verso banche	253.513
Altri	737
<b>Totale</b>	<b>254.250</b>

In particolare si tratta di:

- interessi passivi su scoperti di conto corrente per euro 45.500
- interessi passivi sui mutui per euro 208.013
- interessi passivi diversi per euro 737.

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Nell'esercizio in esame non si rilevano rettifiche su partecipazioni.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non si rilevano proventi di entità o incidenza eccezionali.

Non si rilevano costi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
70.391	84.101	(13.710)

Imposte	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	71.997	85.707	(13.710)
IRES	1.066	4.327	(3.261)
IRAP	70.931	81.380	(10.449)
Imposte sostitutive			
Global minimum tax			
<b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>			
<b>Imposte differite (anticipate)</b>	(1.606)	(1.606)	
IRES	(1.606)	(1.606)	
IRAP			
<b>Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale</b>			
<b>Totale</b>	<b>70.391</b>	<b>84.101</b>	<b>(13.710)</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio e le imposte anticipate IRAP calcolate sull'ammortamento indeducibile dell'avviamento.

Non si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico in quanto non rilevante.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata.

### Fiscalità anticipata

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

### Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	esercizio 31/12/2024	esercizio 31/12/2024	esercizio 31/12/2024	esercizio 31/12/2024	esercizio 31/12/2023	esercizio 31/12/2023	esercizio 31/12/2023	esercizio 31/12/2023
	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP	Ammontare delle differenze temporanee IRES	Effetto fiscale IRES	Ammontare delle differenze temporanee IRAP	Effetto fiscale IRAP
<b>Imposte anticipate:</b>								
Avviamento			50.032	1.606			50.032	1.606



Si rileva una variazione media in aumento di 6 impiegati e di 24 operai.

## Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nell'esercizio in esame gli amministratori non hanno percepito compensi. Nel prospetto seguente si evidenzia il compenso erogato ai componenti il Collegio Sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi		26.520
Anticipazioni		
Crediti		
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate		

## Compensi al revisore legale o società di revisione

Il Collegio Sindacale svolge le funzioni di Revisione Legale dei Conti. Il compenso è il seguente:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.240
Altri servizi di verifica svolti	
Servizi di consulenza fiscale	
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.240

## Categorie di azioni emesse dalla società

La società non ha emesso azioni o quote diverse da quelle dei soci cooperatori.

## Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso titoli.

## Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
<b>Impegni</b>	
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	
di cui nei confronti di imprese controllate	
di cui nei confronti di imprese collegate	
di cui nei confronti di imprese controllanti	
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	
<b>Garanzie</b>	476.088

di cui reali	
Passività potenziali	

### **Natura Garanzie prestate**

Fideiussioni per euro 476.088 così distinte:

Euro 135.657 a garanzia del finanziamento ricevuto dalla collegata Mattia S.r.l..

Euro 29.500 a garanzia di immobili locati per accoglienza immigrati

Euro 18.600 a garanzia immobile sede sociale in Bologna via Saffi n. 18/c

Euro 272.296 a garanzia dei bandi per accoglienza migranti

Euro 16.035 a garanzia buona esecuzione lavori Montotrone.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio la Società ha posto in essere operazioni con i propri soci. Le operazioni intervenute nel corso dell'esercizio, hanno dato luogo a rapporti di natura commerciale che, per natura e oggetto, anche considerata la natura cooperativa della società, non sono state considerate estranee al normale corso degli affari della società, non hanno presentato particolari elementi di criticità, hanno rispettato i valori di mercato per operazioni simili e sono state eseguite nell'interesse economico dei singoli soci. Pertanto, ai fini della comprensione del bilancio, non si ritiene necessario fornire i dettagli previsti dall'art. 2427 comma 1 n. n. 22-bis) del Codice Civile.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

### **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

La casistica non sussiste.

### **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

La società non ha sottoscritto strumenti finanziari derivati.

### **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

## Informazioni relative alle cooperative

La Cooperativa, nel perseguimento degli scopi statutari e mutualistici, ha agito nel rispetto di quanto previsto dal D.Lg. C.P.S. 14/12/1947 n.1577 all'art. 26, di quanto previsto dalla Legge 31/12/1992 n. 59 e dal D. Lgs. 6/03.

La Cooperativa, conformemente alla legge 381/91, non ha scopo di lucro; suo fine è il perseguimento dell'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi ai sensi dell'art. 1, lett. a) della legge 381/91.

La Cooperativa si ispira ai principi che sono alla base del movimento cooperativo mondiale ed in rapporto ad essi agisce. Questi principi sono: la mutualità, la solidarietà, la democraticità, l'impegno, l'equilibrio delle responsabilità rispetto ai ruoli, lo spirito comunitario, il legame con il territorio, un equilibrato rapporto con lo Stato e le istituzioni pubbliche.

La Cooperativa opera in forma mutualistica e senza fini speculativi tramite la gestione in forma associata dell'impresa che ne è l'oggetto, dando continuità di occupazione lavorativa ai soci alle migliori condizioni economiche, sociali e professionali. Ai fini del raggiungimento degli scopi sociali e mutualistici, i soci instaurano con la cooperativa un ulteriore rapporto di lavoro, in forma subordinata o autonoma, o in qualsiasi altra forma ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata non occasionale. Le modalità di svolgimento delle prestazioni lavorative dei soci sono disciplinate da un apposito regolamento ai sensi dell'articolo 6 della legge 3 aprile 2001, n. 142.

L'organo amministrativo, nella procedura di verifica dei requisiti per l'ammissione a socio e per l'ammissione stessa, ha agito nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2527 e 2528 del Codice Civile e di quanto previsto dallo Statuto; inoltre è stato rispettato il principio di parità di trattamento nell'esecuzione dei rapporti mutualistici intercorsi con i soci.

Nel corso dell'esercizio sono pervenute alla cooperativa n. 99 domande di ammissione a socio e n. 72 domande di recesso da socio. Nel rispetto delle modalità e nei termini di legge, sono state esaminate seguendo criteri non discriminatori e coerenti con lo scopo mutualistico e l'attività svolta dalla cooperativa, e sono state tutte accolte. Il numero dei soci ammonta a 186 di cui 2 soci volontari.

## Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

La cooperativa è iscritta all'Albo Nazionale delle società cooperative, sezione mutualità prevalente di diritto di cui agli art. 111-septies, 111-undecies e 223-terdecies, comma 1, disp. att. c.c., categoria dell'attività esercitata produzione e lavoro, al numero A 120227.

Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del Codice Civile, così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni). Detta norma prevede, nello specifico, che "Le cooperative che rispettino le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'art. 2513 del Codice Civile, cooperative a mutualità prevalente".

Si evidenzia comunque che il costo del lavoro dei soci rispetto al costo totale è il seguente:

Costo dei soci: euro 4.910.350

Costo non soci: euro 550.593

Costi totali: euro 5.460.943

I costi dei soci rappresentano il **89,92%** dei costi totali per lavoro.

La cooperativa rispetta i requisiti dell'articolo 11 del D.P.R. 601/73 (costo del lavoro dei soci superiore al 50% dei costi complessivi escluse le materie prime e sussidiarie), come si evince dalla tabella sottostante.

Costo del lavoro dei soci: euro 4.910.350

Costi complessivi (escluse materie prime e sussidiarie): euro 9.475.627

Percentuale: **51,82%**

La cooperativa in esame usufruisce quindi della agevolazione, prevista dalla suindicata norma, della deducibilità della imposta IRAP dal reddito d'impresa e della esenzione IRES sulle variazioni fiscali in aumento.

### **Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile**

L'articolo 33 dello statuto sociale determina i criteri di ripartizione dei ristorni come di seguito riportato:

#### **"Articolo 33**

*Il Consiglio di Amministrazione che redige il progetto di bilancio di esercizio, può appostare somme al conto economico a titolo di ristorno, qualora lo consentano le risultanze dell'attività mutualistica.*

*L'Assemblea, che approva il progetto di bilancio, delibera sull'erogazione dei ristorni, tenuto conto dei commi seguenti.*

*I ristorni attribuiti ai soci lavoratori, che costituiscono maggiorazione della relativa retribuzione, non possono in nessun caso superare la misura del trenta per cento dei trattamenti retributivi complessivi ai sensi dell'articolo 3, comma uno, e comma due, lettera a), della legge 3 aprile 2001 n. 142.*

*La ripartizione del ristorno ai singoli soci, dovrà essere effettuata considerando la quantità e qualità degli scambi mutualistici intercorrenti fra la Cooperativa ed il socio stesso, ed eventualmente secondo quanto previsto in apposito regolamento da approvarsi ai sensi dell'articolo 2521, ultimo comma, del codice civile e da predisporre a cura del Consiglio di Amministrazione, sulla base dei seguenti criteri, considerati singolarmente o combinati tra loro distinti per ciascuna categoria di soci operatori.*

*Per i soci lavoratori si terrà conto di:*

- ore lavorate e retribuite nel corso dell'anno,
- qualifica professionale,
- compensi erogati,
- tempo di permanenza in cooperativa,
- tipologia del rapporto di lavoro.

*Per i soci fruitori si terrà conto del valore economico dei servizi forniti e remunerati nell'esercizio.*

*I ristorni, destinati ai soci lavoratori o ai soci fruitori, potranno essere assegnati, oltre che mediante erogazione diretta, anche sotto forma di aumento gratuito del capitale posseduto da ciascun socio, o mediante l'attribuzione di azioni di sovvenzione."*

Nel presente bilancio sono distinti separatamente i costi relativi ai soci e ai non soci.

### **Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative**

La casistica non sussiste.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, la società attesta di non avere ricevuto nell'esercizio in esame contributi o sovvenzioni pubbliche.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci,

alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile

d'esercizio di euro 148.715:

- euro 44.615, pari al 30% dell'utile, alla Riserva Legale;
- euro 40.000 a rimborso soci mediante erogazione ad integrazione delle retribuzioni;
- euro 3.261, pari al 3% dell'utile decurtato il rimborso (imponibile euro 108.715), a versamento Fondo Mutualistico General Fond;
- euro 60.839 a Riserva Indivisibile ex Legge 904/77.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci,

Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31 dicembre 2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

**Il Presidente del CdA**

Maurizio Spinelli

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Massimiliano Magnani, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340 /2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

## AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Sede in Via Saffi n. 18/C - 40131 Bologna  
Registro delle Imprese di Bologna n. 02022791202  
R.E.A. di Bologna 407818

Partita IVA 02022791202 Codice Fiscale 02022791202

Albo Nazionale Cooperative n. A120227

### VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

L'anno 2025 il giorno 8 luglio, alle ore 18,00, in Bologna, via Saffi n. 18/C, si è riunita, in seconda convocazione, in quanto la prima risulta non costituita per mancanza del numero legale, l'assemblea ordinaria della società Aurora Società Cooperativa Sociale per discutere e deliberare sul seguente

#### **Ordine del giorno**

- 1) **Presentazione ed esame del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 e dei relativi allegati di legge - deliberazioni inerenti e conseguenti;**
- 2) **Presentazione del bilancio sociale al 31 dicembre 2024 - delibere inerenti e conseguenti;**
- 3) **Nomina Organo Amministrativo;**
- 4) **Varie ed eventuali.**

Ai sensi di Statuto assume la Presidenza il Presidente del Consiglio di Amministrazione Maurizio Spinelli, e l'Assemblea chiama a fungere da segretario la signora Olga Catalina Jaime, che accetta.

Il Presidente constatata:

- la presenza dei componenti il Consiglio di Amministrazione:
  - Maurizio Spinelli Presidente
  - Olga Catalina Jaime Vice Presidente
  - Carlos Manuel Jaime Valenzuela Consigliere
- la presenza dei componenti il Collegio Sindacale:
  - Dott.ssa Roberta Lombardo Presidente
  - Dott.ssa Lara Causio Sindaco
  - Dott. Luca Federico Sindaco
- La presenza in proprio o per delega di n. 156 (centocinquantasei) soci cooperatori con diritto di voto.

#### **dichiar a**

l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sui punti posti all'ordine del giorno.

- 1) **Presentazione ed esame del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 e dei relativi allegati di legge - deliberazioni inerenti e conseguenti**

L'assemblea dietro esplicita richiesta all'unanimità delibera di non procedere alla lettura integrale del bilancio d'esercizio.

Il Presidente, dopo avere comunicato che la cooperativa si è avvalsa della facoltà di cui all'articolo 2364 del Codice Civile e all'articolo 29 dello Statuto Sociale di convocare l'assemblea per l'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2024 entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio in quanto le società partecipate non avevano proceduto alla chiusura dei propri bilanci, cede la parola al dr. Massimiliano Magnani il quale espone il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa.

Prende la parola la dr.ssa Roberta Lombardo, Presidente del Collegio Sindacale, la quale legge la relazione del Collegio Sindacale incaricato anche del controllo contabile. Si apre quindi la discussione sui documenti presentati.

Al termine della discussione, durante la quale vengono soddisfatte tutte le richieste di informazioni formulate dai convenuti, l'assemblea, all'unanimità,

#### **d e l i b e r a**

- a) di approvare il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024, accogliendo altresì il progetto di destinazione dell'utile proposto nella Nota Integrativa, come segue:

**Prospetto di destinazione dell'utile d'esercizio**

Voce	Importo
Riserva legale	44.614,60
Riserva Indivisibile ex L. 904/77	60.839,28
Fondo mutualistico 3%	3.261,46
Ristorni	40.000,00
Utile d'esercizio	148.715,34

**2) Presentazione del bilancio sociale al 31 dicembre 2024 - delibere inerenti e conseguenti;**

Il Presidente da lettura del bilancio sociale al 31 dicembre 2024.

L'assemblea, all'unanimità,

**delibera**

- a) di approvare il bilancio sociale al 31 dicembre 2024.

**3) Nomina Organo Amministrativo**

Il Presidente comunica che sono scadute, per decorrenza dei termini, le cariche sociali relative all'Organo Amministrativo, per cui si rende necessario procedere alla nomina del nuovo Organo Amministrativo.

L'Assemblea, dopo breve discussione, all'unanimità

**delibera**

- a) di nominare il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

- **Maurizio Spinelli**, nato a Matera il 20 febbraio 1968 e residente a Montalbano Jonico (MT), domiciliato a Bologna in via Saffi n. 18/C, codice fiscale SPN MRZ 68B20 F052E;
- **Olga Catalina Jaime**, nata a Santo Domingo (Repubblica Dominicana) il 29 settembre 1972 e domiciliata a Bologna, Via Saffi n.18/C, codice fiscale JMA LCT 72P69 Z505N;
- **Carlos Manuel Jaime Valenzuela**, nato a Santo Domingo (Repubblica Dominicana) il 28 aprile 1971 e domiciliato a Bologna, Via Saffi n. 18/C, codice fiscale JMV CLS 71D28 Z505I.

- b) di nominare Presidente del Consiglio di Amministrazione il signor Maurizio Spinelli;

- c) di nominare Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione la signora Olga Catalina Jaime;

- d) di attribuire ai componenti il Consiglio di Amministrazione un compenso annuo di euro 1.200,00 (milleduecento/00) lordo per la carica ricoperta.

Gli amministratori, testé nominati, tutti presenti, dichiarano di accettare l'incarico conferito non sussistendo nei loro confronti alcuna delle cause di ineleggibilità o decadenza previste dalla legge e di rinunciare al compenso deliberato dalla assemblea per tutta la durata del loro mandato.

Il consiglio di amministrazione scadrà con l'approvazione del bilancio d'esercizio relativo all'anno 2027.

Prende la parola il Presidente Maurizio Spinelli, il quale, anche a nome dei consiglieri testé nominati, comunica la rinuncia da parte del Consiglio di Amministrazione al compenso deliberato da parte della assemblea dei soci.

Null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola sulle varie ed eventuali, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 19,00 previa lettura e approvazione del presente verbale.

Il Presidente

Maurizio Spinelli



Il Segretario

Olga Catalina Jaime



# **AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**

Sede in Via Saffi n. 18/C - 40131 Bologna  
Registro delle Imprese di Bologna n. 02022791202  
R.E.A. di Bologna 407818  
Partita IVA 02022791202 Codice Fiscale 02022791202  
Albo Nazionale Cooperative n. A120227

## **Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2024**

Signori soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile di euro 148.715.

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte correnti e anticipate pari a euro 70.391 al risultato prima delle imposte pari a euro 219.106; Il risultato ante imposte, a sua volta, è stato determinato allocando euro 385.069 ai fondi di ammortamento e svalutazione.

Aurora opera nell'ambito di servizi gestiti in proprio, in accreditamento o in appalto; i committenti sono in genere le Aziende USL, le Aziende Ospedaliere, le Amministrazioni Comunali e le ASP. Le attività di Aurora svolte nel corso del 2021 fanno riferimento a 2 settori:

**SETTORE ANZIANI:** con la progettazione, gestione ed erogazione di servizi prevalentemente di assistenza e sanitari rivolti a persone anziane presso Case Residenze

**SETTORE IMMIGRATI:** con la progettazione, gestione ed erogazione di servizi prevalentemente di servizi di accoglienza rivolti a migranti in gruppi appartamento

Ai sensi dell'art. 2428 c.c. si segnala che l'attività amministrativa e gestionale viene svolta nella sede di Bologna in Via Saffi n. 18/C, mentre l'attività assistenziale e sanitaria viene svolta nelle varie strutture gestite dalla Cooperativa nei comuni di Bologna, Pianoro (BO), Sasso Marconi (BO), Anzola dell'Emilia e Montottone (FM), mentre l'attività di accoglienza migranti viene svolta nel comune di Ravenna.

La cooperativa si è avvalsa della facoltà di cui all'articolo 2364 del Codice Civile e all'articolo 29 dello Statuto Sociale di convocare l'assemblea per l'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2024 entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio in quanto le società partecipate non avevano proceduto alla chiusura dei propri bilanci.

### **Condizioni operative e sviluppo dell'attività**

L'analisi della situazione della società, del suo andamento e del suo risultato di gestione è analizzata nei paragrafi che seguono, specificamente dedicati allo scenario di mercato e ai prodotti e servizi offerti, agli investimenti e ai principali indicatori dell'andamento economico e dell'evoluzione della situazione patrimoniale e finanziaria.

### **Andamento della gestione**

L'esercizio 2024 si è concluso con una situazione che ha consolidato i risultati degli anni precedenti: il fatturato di Aurora è cresciuto di quasi il 16%.

La cooperativa sociale Aurora si occupa di servizi alle persone, in particolare alle più fragili. Le attività considerate racchiudono un insieme molto ampio e diversificato di iniziative: servizi strutturati e dotati di numerose figure professionali specializzate e interventi a tempo determinato.

L'attività di assistenza agli anziani viene erogata in strutture socio-sanitarie autorizzate al funzionamento ed accreditate secondo la normativa regionale come Casa Residenza per Anziani, in Case Protette o in Casa di Riposo con utenza a libero mercato.

Dal 2001 Aurora gestisce direttamente case di riposo di proprietà offrendo ai propri ospiti un servizio di assistenza attraverso operatori qualificati ed adeguatamente formati (ADB, O.S.S., O.S.A., Animatori, Infermieri).

Le case di riposo di Aurora operano in maniera continuativa, per 365 giorni all'anno, per 24 ore al giorno senza alcun periodo di sospensione. I diversi tipi di servizi vengono forniti in maniera individuale e differenziata, a seconda dei concreti bisogni. Ciò significa che la misura di tali servizi è direttamente connessa alla situazione psicofisica degli ospiti, al loro grado di autosufficienza e agli obiettivi individuati nei piani personalizzati predisposti.

Aurora assicura all'interno delle proprie strutture i seguenti servizi:

- servizi residenziali ed alberghieri
- servizio di ristorazione
- servizio di guardaroba e lavanderia
- servizio di pulizia degli ambienti di vita
- servizio di assistenza e cura della persona
- servizio di animazione/ricreativo
- servizio pedicure e parrucchiera
- servizio di assistenza medica
- servizio infermieristico
- servizio di riabilitazione

Il controllo diretto di strutture residenziali, nel pieno rispetto della normativa regionale e nazionale di riferimento, ha permesso, in questi anni, ad Aurora di maturare una solida esperienza nella gestione delle attività e problematiche complesse direttamente correlate al contesto operativo. Sulla base di tale esperienza, la Cooperativa è oggi in grado di operare secondo modalità d'intervento basate sulla centralità della persona, che si esprime sia nella costante attenzione ai bisogni degli utenti, sia nella valorizzazione degli operatori, attraverso iniziative di formazione e qualificazione, e l'investimento continuo di risorse progettuali, organizzative ed economiche anche in ambiti innovativi.

Oltre alle Strutture di proprietà citate in premessa, Aurora si occupa della gestione in convenzione di Case Protette ed RSA, e fornisce il proprio personale socio-assistenziale e/o sanitario qualificato ad alcune Strutture Sanitarie del territorio per l'assistenza dei propri utenti, quali Nuova Villa Emma a Sasso Marconi (BO) e Villa Pace a Bologna.

Si tratta di prestazioni personalizzate volte ad attuare l'assistenza diretta dell'ospite attraverso la cura e l'igiene della persona, il controllo di interventi individuali programmati (barbiere e parrucchiere, mani e pedicure), la conservazione e gestione dei farmaci e dei beni specificatamente indicati per l'assistenza dell'ospite.

Aurora anche nel 2023 si è occupata di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale e gestione dei servizi connessi regolati da convenzioni aggiudicate tramite procedure di bandi pubblici.

Gli obiettivi che Aurora si prefigge nella gestione di tali servizi sono

- garantire misure di assistenza e di protezione della singola persona;
- favorirne il percorso verso l'autonomia.

Si tratta di un'accoglienza "integrata", nel senso che gli interventi materiali di base (vitto e alloggio) sono contestuali a servizi volti a favorire l'acquisizione di strumenti per l'autonomia.

Per garantire quest'accoglienza ci avvaliamo di reti territoriali, che coinvolgano tutti gli attori locali a sostegno del piano nella sua totalità e, al tempo stesso, dei percorsi individuali dei singoli beneficiari.

Aurora si occupa di garantire la tutela dell'unità familiare con la predisposizione di specifiche misure per l'accoglienza di nuclei familiari e procedure per il ricongiungimento familiare.

Queste attività vengono garantite grazie ad un'equipe multi-disciplinare di operatori è al lavoro sette giorni su sette per offrire supporto e accompagnamento di tipo giuridico e sanitario, linguistico e professionale, a chi muove i primi passi nel nostro Paese.

La prima attività che svolge la cooperativa è di accompagnare i nuovi arrivati alle visite mediche, facilitare i contatti con la Questura e la Prefettura per il rilascio dei documenti, prepararli e seguirli ai colloqui di fronte alle Commissioni territoriali, che esaminano le richieste di asilo. Nell'attesa di conoscere l'esito della propria domanda, gli ospiti hanno la possibilità di frequentare corsi di italiano e di formazione professionale, di iniziare tirocini e borse lavoro.

L'obiettivo della nostra accoglienza è garantire assistenza e protezione alla persona insieme agli strumenti necessari perché possa costruire il proprio progetto di vita.

Un'attenzione particolare è riservata alle donne richiedenti protezione internazionale più fragili: vittime di tratta, mamme sole con bambini o giovani donne in attesa di un figlio. A loro diamo sostegno durante la gravidanza e le accompagniamo nel delicato periodo dell'allattamento e dello svezzamento, curando gli aspetti sanitari, psicologici ed emotivi. Aurora svolge tutti i servizi di accoglienza, attività ausiliarie ed assistenza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale e che a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo verranno di seguito elencati.

**Servizi per l'integrazione** quali

- a) mediazione linguistico-culturale;
- b) orientamento e accesso ai servizi sanitari e sociali del territorio;
- c) formazione e riqualificazione professionale;
- d) orientamento e accompagnamento all'inserimento lavorativo;
- e) orientamento e accompagnamento all'inserimento abitativo;
- f) orientamento e accompagnamento all'inserimento sociale;
- g) tutela legale: orientamento, informazione legale e assistenza nella procedura per la richiesta di protezione internazionale
- h) tutela psico-socio-sanitaria;
- i) accompagnamento all'inserimento scolastico dei minori in famiglia e accessibilità ai percorsi per l'insegnamento della lingua italiana e ai servizi per la formazione per gli adulti

**Servizi di assistenza generica** alla persona quali

- a) trasporto
- b) Orientamento generale sulle regole comportamentali all'interno della struttura, nonché sulla relativa organizzazione.
- c) Assistenza, ove necessario, ai bambini e ai neonati componenti il nucleo familiare.
- d) Servizio di lavanderia.
- e) Servizio di trasporto per eventuali spostamenti anche tra le strutture di accoglienza che si rendessero necessari su richiesta della Prefettura/UTG.
- f) Altri servizi di assistenza generica alla persona.

**Servizi di accoglienza materiale** quali:

- a) servizi di pulizia e igiene ambientale
- b) erogazione pasti
- c) fornitura di beni: Effetti lettereschi, Prodotti per l'igiene personale e vestiario; Erogazione "Pocket money" strutture di accoglienza

**Servizi di gestione tecnico - amministrativa** quali:

- a) aggiornamento e gestione della Banca Dati, Registrazione degli ospiti (dati anagrafici, sesso, nazionalità, data di entrata, data della dimissione, tempi di permanenza) comprensivo della produzione di un report giornaliero contenente gli stessi dati destinato alla Prefettura a mezzo PEC o e-mail, che la Prefettura controllerà con la locale Questura.
- b) Controllo e verifica della piena funzionalità dell'efficienza degli impianti della struttura.

c) Altri servizi amministrativi connessi all'assistenza generica alla persona.

### Commento ed analisi degli indicatori di risultato

Nei paragrafi che seguono vengono separatamente analizzati l'andamento economico, patrimoniale e finanziario con l'utilizzo di specifici indicatori di risultato.

Gli indicatori di risultato economici e finanziari sono ricavati direttamente dai dati di bilancio, previa sua riclassificazione.

Infatti, al fine di meglio comprendere l'andamento gestionale, si fornisce di seguito una riclassificazione del Conto economico e dello Stato patrimoniale per l'esercizio in chiusura e per quello precedente.

### Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in unità di euro):

Descrizione	31.12.2024	31.12.2023	Differenza
Ricavi caratteristici	10.535.036	9.086.004	1.449.032
Altri ricavi caratteristici	69.296	33.722	35.574
<b>Ricavi</b>	<b>10.604.332</b>	<b>9.119.726</b>	<b>1.484.606</b>
Costi variabili di produzione	2.321.888	2.140.903	180.985
<b>Costi variabili</b>	<b>2.321.888</b>	<b>2.140.903</b>	<b>180.985</b>
<b>Margine di contribuzione lordo</b>	<b>8.282.444</b>	<b>6.978.823</b>	<b>1.303.621</b>
Costi fissi diretti per il personale	4.588.187	3.889.955	698.232
TFR	230.183	198.466	31.717
Oneri diversi di gestione	1.249.308	508.862	740.446
Godimento beni di terzi	1.356.463	1.086.552	269.911
<b>Costi fissi diretti</b>	<b>7.424.141</b>	<b>5.683.835</b>	<b>1.740.306</b>
<b>Margine operativo lordo MOL</b>	<b>858.303</b>	<b>1.294.988</b>	<b>-436.685</b>
Ammortamenti ed accantonamenti	385.069	501.460	-116.391
<b>Reddito operativo EBIT</b>	<b>473.234</b>	<b>793.528</b>	<b>-320.294</b>
Gestione finanziaria	-254.128	-111.186	-142.942
<b>Utile ante imposte</b>	<b>219.106</b>	<b>682.342</b>	<b>-463.236</b>
(imposte sul reddito)	70.391	-84.101	-13.710
<b>Reddito d'esercizio</b>	<b>148.715</b>	<b>598.241</b>	<b>-449.526</b>

### Principali indicatori

Ai sensi dell'art. 2428, comma 1-bis, c.c. di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società.

Indici di redditività netta	2024	2023
ROE – Return on equity (RN/N) Risultato Netto d'esercizio/capitale netto	4,70%	19,39%
ROI – Return on investment (ROG/K) Risultato operative globale/Capitale investito	5,83%	9,01%
ROD – Return on debts (Oneri finanziari/Debiti)	8,28%	2,79%

#### ROE (Return On Equity)

È il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto dell'azienda.

Esprime in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio.

#### ROI (Return On Investment)

È il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo.

Esprime la redditività caratteristica del capitale investito, ove per redditività caratteristica si intende quella al lordo della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale.

#### ROD (Return On Debts)

È il rapporto tra oneri finanziari e debiti finanziari.

Esprime l'onerosità del capitale preso a prestito da terzi.

<b>Gli indici di redditività operativa</b>	<b>Anno 2024</b>	<b>Anno 2023</b>
ROS-Return on sales Redditività delle vendite: (ROGC/RICAVI) Reddito operativo/Ricavi di vendita	4,49%	8,73%
EBIT (earnings before interest and tax) (Utile d'esercizio ± saldo gestione finanziaria ± saldo gestione straordinaria + imposte)	473.234	793.528

#### ROS (Return On Sale)

È il rapporto tra la differenza tra valore e costi della produzione e i ricavi delle vendite.

Esprime la capacità dell'azienda di produrre profitto dalle vendite.

#### EBIT (Earnings Before Interest and Tax)

Indica il risultato operativo al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni, prima degli interessi, dei componenti straordinari e delle imposte.

Esprime il risultato prima degli interessi, dei componenti straordinari e delle imposte.

### **Principali dati patrimoniali**

Lo stato patrimoniale riclassificato della Società è il seguente:

<b>STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO</b>			
<i>Attivo</i>		<i>Passivo</i>	
<b>ATTIVO FISSO</b>	<b>5.230.351</b>	<b>MEZZI PROPRI</b>	<b>3.163.638</b>
Immobilizzazioni immateriali	388.599	Capitale sociale	125.160
Immobilizzazioni materiali	1.130.361	Riserve	2.889.763
Immobilizzazioni finanziarie	3.711.391	Risultato d'esercizio	148.715
<b>ATTIVO CIRCOLANTE (AC)</b>	<b>2.874.620</b>	<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>2.945.533</b>
Liquidità differite	2.117.891	Banche	2.610.626
Liquidità immediate	730.362	TFR	103.483
Ratei e risconti attivi	26.367	Altri	231.424
		<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>2.008.800</b>
		Banche	459.591
		Fornitori	440.110
		Altri	1.023.749
		Ratei e risconti passivi	85.350
<b>CAPITALE INVESTITO (CI)</b>	<b>8.117.971</b>	<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>8.117.971</b>

STATO PATRIMONIALE FUNZIONALE			
Attivo		Passivo	
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO	8.117.971	MEZZI PROPRI	3.163.638
IMPIEGHI EXTRA-OPERATIVI	0	PASSIVITA' DI FINANZIAMENTO	3.070.217
		PASSIVITA' OPERATIVE	1.883.936
CAPITALE INVESTITO (CI)	8.117.791	CAPITALE DI FUNZIONAMENTO	8.117.791

### Principali indicatori

Ai sensi dell'art. 2428, comma 1-bis, c.c. di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società.

### Indicatori patrimoniali

#### Margine di Struttura Primario (detto anche Margine di Copertura delle Immobilizzazioni)

Misura in valore assoluto la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate dai soci.

Permette di valutare se il patrimonio netto sia sufficiente o meno a coprire le attività immobilizzate.

Anno 2024	Anno 2023
-2.066.713	-2.304.232

#### Margine di Struttura Secondario o Margine di Tesoreria

Misura in valore assoluto la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette di valutare se le fonti durevoli siano sufficienti a finanziare le attività immobilizzate.

Anno 2024	Anno 2023
540.740	718.926

#### Mezzi propri / Capitale investito

Misura il rapporto tra il patrimonio netto ed il totale dell'attivo (N/K).

Permette di valutare l'incidenza di come il capitale apportato dai soci finanzia l'attivo dello stato patrimoniale.

Anno 2024	Anno 2023
38,97%	35,02%

#### Rapporto di Indebitamento

Misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi, in qualunque modo procurato, ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare la percentuale di debiti che a diverso titolo l'azienda ha contratto per reperire le fonti necessarie a soddisfare le voci indicate nel totale dell'attivo di stato patrimoniale.

Anno 2024	Anno 2023
37,82%	45,23%

### **Indicatori di liquidità**

#### Indice di Liquidità Primario

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando le liquidità immediatamente disponibili.

Permette di valutare se le liquidità sono sufficienti o meno a coprire le passività correnti.

Anno 2024	Anno 2023
1,44	1,46

#### Capitale Circolante Netto (CCN)

##### *Descrizione*

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando tutto il capitale circolante.

Rappresenta il vero baluardo di giudizio dell'equilibrio finanziario. Significativa, in tal senso, la sua coincidenza con il valore del Margine di Struttura Secondario.

Anno 2024	Anno 2023
878.820	1.074.293

Il valore dei ricavi è aumentato di oltre il 16%; l'aumento dei costi del personale è dovuto sia l'aumento numerico del personale sia gli aumenti salariali previsti dal CCNL (circa il 15%). La diminuzione del risultato di esercizio si riflette sugli indici di redditività (in calo), ma gli indicatori patrimoniali e finanziari rimangono positivi.

Sia le riclassificazioni funzionali dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, sia i vari indici e margini sopra esposti confermano comunque il generale equilibrio patrimoniale economico e finanziario della cooperativa.

### **Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente**

In ossequio a quanto disposto dall'art. 2428, comma 2, c.c., Vi precisiamo che la società svolge la propria attività nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di tutela dell'ambiente e di igiene sul posto di lavoro

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole.

Nel corso dell'esercizio alla Cooperativa non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

### **Informazioni relative alle relazioni con il personale**

Ad integrazione di quanto riferito nella Nota Integrativa, al punto 15, si precisa quanto segue. I dipendenti sono passati da 156 al 31.12.2023 a 186 al 31.12.2024.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati problemi sul lavoro del personale iscritto al Libro Unico del Lavoro. Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

### **Investimenti programmati ed in corso**

La cooperativa nel corso del 2024 ha continuato l'opera di ammodernamento e manutenzione sia delle strutture di proprietà sia delle strutture in gestione, investendo oltre 300.000 euro.

### **Attività di ricerca e sviluppo**

La società non ha svolto attività di ricerca e sviluppo.

### **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle**

La società, nell'esercizio in esame, possiede una quota del 35% della società collegata Mattia S.r.l.; la società è proprietaria dell'immobile Villa Felsinea nel quale la cooperativa svolge la propria attività assistenziale.

In data 12 luglio 2023 la cooperativa ha acquisito il 100% delle quote della società Nuova Villa Emma S.r.l.. Dal mese di Gennaio 2024 la gestione dell'attività di Nuova Villa Emma è stata affittata ad Aurora Società Cooperativa Sociale.

### **Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

La società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti.

La società non ha acquistato o ceduto, nel corso dell'esercizio, azioni proprie né azioni o quote di società controllanti.

### **Informativa sull'attività di direzione e coordinamento**

La Società, nell'esercizio in esame, non esercita attività di direzione e di coordinamento, ex art. 2497 c.c..

### **Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile**

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si fornisce, di seguito, una descrizione dei principali rischi e incertezze a cui la società è esposta.

#### **Rischio finanziario**

Si ritiene che non sussistano all'interno della Cooperativa particolari rischi di natura finanziaria inerenti e/o derivanti dall'utilizzo di strumenti finanziari derivati in quanto la Società non ha mai operato in tal senso.

#### **Rischio tasso di interesse**

Poiché l'indebitamento finanziario è in prevalenza regolato da tassi di interesse variabili, la Cooperativa è esposta al rischio di fluttuazione dei tassi d'interesse e per ridurre tale rischio tiene costantemente monitorata la propria esposizione finanziaria. Va infine sottolineato che indicatori quali l'incidenza degli Oneri Finanziari sui Ricavi o sul Margine Operativo Netto, evidenziano come anche uno scenario caratterizzato da una variazione avversa dei tassi d'interesse avrebbe un impatto sostenibile dal punto di vista reddituale.

#### **Rischio del credito**

Si tratta del rischio che una delle parti di uno strumento finanziario non adempia ad un'obbligazione e causi una perdita finanziaria all'altra. La società agisce valutando la solvibilità delle sue controparti e, a questo proposito, tiene sempre monitorato il rischio mediante utilizzo di informazioni e di procedure di valutazione della clientela con cui opera.

In linea di principio, il rischio di credito nei confronti dei Committenti è limitato in quanto la Cooperativa opera con la Pubblica Amministrazione.

Il rischio potenziale nel credito verso la clientela privata è da ritenere ridotto in virtù della frammentazione dello stesso.

I principali strumenti finanziari in essere presso la Società sono rappresentati da debiti e crediti commerciali e da debiti verso il sistema creditizio.

Non vi sono inoltre esposizioni a rischi di cambio o esposizioni a rischi di variazione di tasso in quanto la società opera esclusivamente sul territorio nazionale.

Non si ritiene, data la natura stessa della Cooperativa, che possano sussistere rischi non finanziari di fonte interna e/o esterna.

### **Rischio di liquidità**

Si tratta del rischio che l'impresa abbia difficoltà ad onorare gli impegni derivanti dagli strumenti finanziari.

La Società fa fronte a questi impegni primariamente con il cash flow generato dalla gestione e, eventualmente, utilizza gli affidamenti bancari a breve termine di cui dispone presso gli intermediari finanziari con i quali opera.

Va aggiunto che, nell'ambito di questa tipologia di rischio, la Società cerca sempre, nella composizione dell'indebitamento finanziario netto, di finanziare gli investimenti con debiti a medio lungo termine (oltre che con mezzi propri), mentre copre le spese correnti utilizzando linee di credito a breve termine.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Nell'esercizio 2025 Aurora procederà al consolidamento degli investimenti effettuati.

Per le informazioni obbligatorie di cui al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, si rimanda all'apposito paragrafo della Nota Integrativa.

### **Informazioni relative alle cooperative**

La Cooperativa, nel perseguimento degli scopi statuari e mutualistici, ha agito nel rispetto di quanto previsto dal D.Lg. C.P.S. 14/12/1947 n.1577 all'art. 26, di quanto previsto dalla Legge 31/12/1992 n. 59 e dal D. Lgs. 6/03.

La Cooperativa, conformemente alla legge 381/91, non ha scopo di lucro; suo fine è il perseguimento dell'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi ai sensi dell'art. 1, lett. a) della legge 381/91.

La Cooperativa si ispira ai principi che sono alla base del movimento cooperativo mondiale ed in rapporto ad essi agisce. Questi principi sono: la mutualità, la solidarietà, la democraticità, l'impegno, l'equilibrio delle responsabilità rispetto ai ruoli, lo spirito comunitario, il legame con il territorio, un equilibrato rapporto con lo Stato e le istituzioni pubbliche.

La Cooperativa opera in forma mutualistica e senza fini speculativi tramite la gestione in forma associata dell'impresa che ne è l'oggetto, dando continuità di occupazione lavorativa ai soci alle migliori condizioni economiche, sociali e professionali. Ai fini del raggiungimento degli scopi sociali e mutualistici, i soci instaurano con la cooperativa un ulteriore rapporto di lavoro, in forma subordinata o autonoma, o in qualsiasi altra forma ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata non occasionale. Le modalità di svolgimento delle prestazioni lavorative dei soci sono disciplinate da un apposito regolamento ai sensi dell'articolo 6 della legge 3 aprile 2001, n. 142.

L'organo amministrativo, nella procedura di verifica dei requisiti per l'ammissione a socio e per l'ammissione stessa, ha agito nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2527 e 2528 del Codice Civile e di quanto previsto dallo Statuto; inoltre è stato rispettato il principio di parità di trattamento nell'esecuzione dei rapporti mutualistici intercorsi con i soci.

Nel corso dell'esercizio sono pervenute alla cooperativa n. 99 domande di ammissione a socio e n. 72 domande di recesso da socio. Nel rispetto delle modalità e nei termini di legge, sono state esaminate seguendo criteri non discriminatori e coerenti con lo scopo mutualistico e l'attività svolta dalla cooperativa, e sono state tutte accolte. Il numero dei soci ammonta a 186 di cui 2 soci volontari.

### **Informazioni relative all'articolo 2513 C.C.**

La cooperativa è iscritta all'Albo Nazionale delle società cooperative, sezione mutualità prevalente di diritto di cui agli art. 111-septies, 111-undecies e 223-terdecies, comma 1,

disp. att. c.c., categoria dell'attività esercitata produzione e lavoro, al numero A 120227. Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del Codice Civile, così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni). Detta norma prevede, nello specifico, che "Le cooperative che rispettino le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'art. 2513 del Codice Civile, cooperative a mutualità prevalente". Si evidenzia comunque che il costo del lavoro dei soci rispetto al costo totale è il seguente:

- Costo dei soci: euro 4.910.350
- Costo non soci: euro 550.593
- Costi totali: euro 5.460.943

I costi dei soci rappresentano l'**89,92%** dei costi totali per lavoro.

La cooperativa rispetta i requisiti dell'articolo 11 del D.P.R. 601/73 (costo del lavoro dei soci superiore al 50% dei costi complessivi escluse le materie prime e sussidiarie), come si evince dalla tabella sottostante.

Costo del lavoro dei soci: euro 4.910.350

Costi complessivi (escluse materie prime e sussidiarie): euro 9.475.627

Percentuale: **51,82%**

La cooperativa in esame usufruisce quindi della agevolazione, prevista dalla suindicata norma, della deducibilità della imposta IRAP dal reddito d'impresa e della esenzione IRES sulle variazioni fiscali in aumento.

### **Informazioni relative all'articolo 2545sexies C.C.**

L'articolo 33 dello statuto sociale determina i criteri di ripartizione dei ristorni come di seguito riportato:

#### **"Articolo 33**

*Il Consiglio di Amministrazione che redige il progetto di bilancio di esercizio, può appostare somme al conto economico a titolo di ristorno, qualora lo consentano le risultanze dell'attività mutualistica.*

*L'Assemblea, che approva il progetto di bilancio, delibera sull'erogazione dei ristorni, tenuto conto dei commi seguenti.*

*I ristorni attribuiti ai soci lavoratori, che costituiscono maggiorazione della relativa retribuzione, non possono in nessun caso superare la misura del trenta per cento dei trattamenti retributivi complessivi ai sensi dell'articolo 3, comma uno, e comma due, lettera a), della legge 3 aprile 2001 n. 142.*

*La ripartizione del ristorno ai singoli soci, dovrà essere effettuata considerando la quantità e qualità degli scambi mutualistici intercorrenti fra la Cooperativa ed il socio stesso, ed eventualmente secondo quanto previsto in apposito regolamento da approvarsi ai sensi dell'articolo 2521, ultimo comma, del codice civile e da predisporre a cura del Consiglio di Amministrazione, sulla base dei seguenti criteri, considerati singolarmente o combinati tra loro distinti per ciascuna categoria di soci cooperatori.*

*Per i soci lavoratori si terrà conto di:*

- ore lavorate e retribuite nel corso dell'anno,
- qualifica professionale,
- compensi erogati,
- tempo di permanenza in cooperativa,
- tipologia del rapporto di lavoro.

*Per i soci fruitori si terrà conto del valore economico dei servizi forniti e remunerati nell'esercizio.*

*I ristorni, destinati ai soci lavoratori o ai soci fruitori, potranno essere assegnati, oltre che*

*mediante erogazione diretta, anche sotto forma di aumento gratuito del capitale posseduto da ciascun socio, o mediante l'attribuzione di azioni di sovvenzione."*

Nel presente bilancio sono distinti separatamente i costi relativi ai soci e ai non soci.

### **Conclusioni**

Signori Soci,

alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo ad approvare il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 unitamente alla nota integrativa ed alla presente relazione che lo accompagnano e di destinare come segue l'utile d'esercizio di euro 148.715:

- euro 44.615, pari al 30% dell'utile, alla Riserva Legale;
- euro 40.000 a rimborso soci mediante erogazione ad integrazione delle retribuzioni;
- euro 3.261, pari al 3% dell'utile decurtato il rimborso (imponibile euro 108.715), a versamento Fondo Mutualistico General Fond;
- euro 60.839 a Riserva Indivisibile ex Legge 904/77.

Bologna, 30 maggio 2025

Il Presidente del CdA

Firmato

Maurizio Spinelli

**Il sottoscritto Massimiliano Magnani, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.**

# **AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**

Sede in Via Aurelio Saffi n. 18/C – 40131 Bologna (BO)

Iscrizione Albo delle Cooperative — n. Al 20227

Codice Fiscale 02022791202

## **Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea di soci**

### **Bilancio chiuso al 31 dicembre 2024**

All'Assemblea dei Soci della società AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.

#### **Premessa**

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 - bis, c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

#### **A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n.39**

#### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

##### *Giudizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e

dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Elementi alla base del giudizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### *Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio*

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

#### *Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio*

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA

Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- o abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- o abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- o abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa; o siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un' incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- o abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

o abbiamo comunicato ai Responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

#### ***Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), e-bis) ed e-ter) del D.Lgs. 39/10***

Gli Amministratori della AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE al 31 dicembre 2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione ISA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE al 31 dicembre 2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della società AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE al 31 dicembre 2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

### **B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

#### ***BI) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.***

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l' integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'Organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'Organo amministrativo, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art.* 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale *ex art.* 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021 0 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati *ex art.* 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 0 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e successive modificazioni.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## *B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio*

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

Con specifico riferimento alle norme che disciplinano la redazione del bilancio delle società cooperative si segnala quanto segue.

### *B2.1) Natura mutualistica*

#### Articolo 2545 c.c.

Nell'attività di verifica della gestione amministrativa della Cooperativa, svolta anche attraverso la regolare partecipazione alle assemblee dei Soci e alle riunioni del Consiglio di amministrazione, il Collegio Sindacale ha potuto positivamente constatare il concreto rispetto della previsione contenuta nell'art. 2545 c.c. circa la conformità dei criteri seguiti nella gestione sociale, per il conseguimento dello scopo mutualistico. Si attesta inoltre che gli stessi criteri sono adeguatamente illustrati dagli Amministratori nella Nota Integrativa facente parte integrante del bilancio sottoposto alla Vostra approvazione.

#### Articolo 2528 c.c.

Ai sensi dell'art. 2528 c.c. il Collegio Sindacale dà atto che gli Amministratori, nella Nota Integrativa facente parte integrante del bilancio sottoposto alla Vostra approvazione, hanno illustrato le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione dei nuovi Soci nonché l'andamento dei recessi e delle esclusioni.

#### Articolo 2513 c.c.

Come si apprende dalla Nota Integrativa, per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del Codice Civile, così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (R.D. n. 318/1942 e successive modificazioni). Detta norma prevede, nello specifico, che "Le cooperative che rispettino le norme di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'art. 2513 del Codice Civile, cooperative a mutualità prevalente".

Si evidenzia comunque che il costo del lavoro dei soci rispetto al costo totale è il seguente:

Costo dei soci: euro 4.910.350

Costo non soci: euro 550.593

Costi totali: euro 5.460.943

I costi dei soci rappresentano il 89,92% dei costi totali per lavoro.

La cooperativa rispetta i requisiti dell'articolo 11 del D.P.R. 601/73 (costo del lavoro dei soci superiore al 50% dei costi complessivi escluse le materie prime e sussidiarie), come si evince dalla tabella sottostante.

Costo del lavoro dei soci: euro 4.910.350

Costi complessivi (escluse materie prime e sussidiarie): euro 9.475.627

Percentuale: 51,82%

La cooperativa in esame usufruisce quindi della agevolazione, prevista dalla suindicata norma, della deducibilità della imposta IRAP dal reddito d'impresa e della esenzione IRES sulle variazioni fiscali in aumento.

#### D. Lgs. 220/2002

Il Collegio Sindacale informa dell'avvenuto recepimento degli esiti della vigilanza ai sensi del d.lgs. n. 220/2002 (biennio 2021/22) e dà atto che gli Amministratori hanno provveduto a informare i soci circa gli esiti della più recente revisione cooperativa o ispezione straordinaria nel rispetto dei modi e delle tempistiche previste dall'art. 151. n. 59/1992.

#### *B2.2) Altre informazioni obbligatorie per le Cooperative*

Il Collegio Sindacale dà atto che la Cooperativa Sociale risulta correttamente iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative - Categoria Cooperative Sociali — Categoria Attività Esercitata produzione e lavoro-gestione di servizi.

Il Collegio Sindacale dà atto che gli Amministratori hanno provveduto alla redazione del Bilancio Sociale e che tale documento contiene le informazioni essenziali previste dalle Linee Guida adottate con D.M. 04/07/2019.

Il Collegio attesta di avere effettuato, altresì, i controlli inerenti all'osservanza dei requisiti di cui alla lettera a) art. I della l. n. 381/91 rispetto alle attività svolte dalla Cooperativa.

*B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio*

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli Amministratori in nota integrativa.

Bologna, 11 Giugno 2025.

Per il Collegio Sindacale a seguito di approvazione unanime.

Il Presidente del Collegio Sindacale

**ROBERTA LOMBARDO**